



**Comune di Ravenna**

Area:

Servizio proponente: SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Dirigente: Valeria Galanti

Cod. punto terminale: S\_SUE

Ravenna, 25/11/2019

Fascicolo: N.95/2019

Classifica: 6.3

N.° proposta: 3368

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 3086/2019

**OGGETTO: ADEGUAMENTO ANNUALE DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI - ANNO 2020-.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

Vista la Circolare Operativa contenente le istruzioni per la redazione delle determinazioni dei provvedimenti;

Dato atto che della presente determinazione è stata data ai sensi della suddetta Circolare, preventiva informazione all'Assessore al Capo Area di competenza;

Visti gli artt. 107 - 183 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi, il Regolamento di Contabilità;

Visto quanto disposto dal punto 4) della delibera del Consiglio Regionale n.1108 del 29/3/1999, e dal punto 8.1 dell'allegato A) alla delibera del Consiglio Comunale nr.25530/79 del 23/5/2000, in relazione all'aggiornamento annuale del costo di costruzione dei nuovi edifici come costo base per il calcolo del contributo di costruzione per gli interventi edilizi;

Vista la Determinazione dirigenziale 18/E6 del 06/12/2017 (PG.203640/2017) avente per oggetto "Approvazione modulistica 'Determinazione' 'Provvedimenti' in ordine ai documenti con firma digitale";

Vista la Determina Dirigenziale n.3044/2019 PG.223275/2019 del 21/11/2019 in applicazione alla Delibera C.C. 147/19 di recepimento della DAL 186/18 in materia di disciplina del contributo di costruzione ed in particolare dell'art. 6.3.4 dell'allegato 2 alla Delibera stessa;

Vista quindi la variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT, per il periodo di un anno con riferimento al periodo 30 Giugno 2018 - 30 Giugno 2019, **pari a 0,9 %** (indice giugno 2018 = 101,70 indice giugno 2019 = 102,60);

### DETERMINA

L'adeguamento del costo di costruzione da utilizzare come costo base per il calcolo del contributo di costruzione per interventi di edilizia residenziale stabilito in **€ 567,71**.

L'adeguamento del costo di costruzione da utilizzare come costo base per il calcolo del contributo di costruzione per interventi edilizi relativi a costruzioni o impianti destinati ad attività turistiche, commerciali direzionali, come riportato nella seguente tabella:

<b>TIPO ATTIVITA'</b>	<b>COSTO DI COSTRUZIONE Anno 2019</b>	<b>COSTO DI COSTRUZIONE AGGIORNATO Anno 2020</b>
<b>TURISTICO ALBERGHIERA</b>	€ 619,07	<b>€ 624,64</b>
<b>DIREZIONALE</b>	€ 506,09	<b>€ 510,64</b>
<b>COMMERCIALE</b>	€ 449,52	<b>€ 453,57</b>
<b>EDILIZIA RESIDENZIALE</b>	€ 562,65	<b>€ 567,71</b>

GLI IMPORTI SOPRA INDICATI SI APPLICANO ALLE RICHIESTE DI PERMESSI DI COSTRUIRE E SC.I.A. PRESENTATI DAL 2 GENNAIO 2020.

***DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER  
L'EDILIZIA***

***Valeria Galanti***

*(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)*